

**FRANCOUZSKÁ 22, BRNO  
ODSTRANĚNÍ DVORNÍCH PŘÍSTAVKŮ****B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA****DOKUMENTACE PRO ODSTRANENÍ STAVBY****Investor:**

Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed  
Dominikánská 2  
602 00 Brno

**Zodpovědný projektant:**

Ing. arch. Petr Hovořák

**Datum:**

duben 2017

**Vypracoval:**

Ing. David Lapčík  
Vendulka Ščerbová

**Razítko:****Paré:**



## **OBSAH SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY :**

### **B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry,
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
- f) požadavky na kácení dřevin,
- g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.

### **B.2 Celkový popis stavby**

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,
- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení,
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
- c) způsob odpojení.

### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště,
- f) maximální zábory,
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,
- h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>6</sup>),
- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,

Území se nachází v na ulici Francouzská 22 v Brně Zábrdovicích.  
Jde o pozemek zastavěný bytovým domem s dvorními přístavbami.  
Terén je svažité od ulice Francouzské směrem k jihu.

Pro jednoznačné označení odstraňovaných částí staveb jsme jednotlivé části Francouzské 22 označili na objekty (viznačeno v koordinační situaci C3):

- **Objekt A** – Stávající 5-tipodlažní bytový dům , **neodstraňuje se**
- **Objekt B** – Stávající jednopodlažní kočárkárna a sklad , **neodstraňuje se**
- **Objekt C** – Stávající, částečně podsklepený objekt, jedno nadzemní podlaží a půda v prostoru sedlové a pultové střechy, **odstraňuje se**
- **Objekt D** – Stávající třípodlažní objekt, zastřešený pultové střechy, **odstraňuje se**

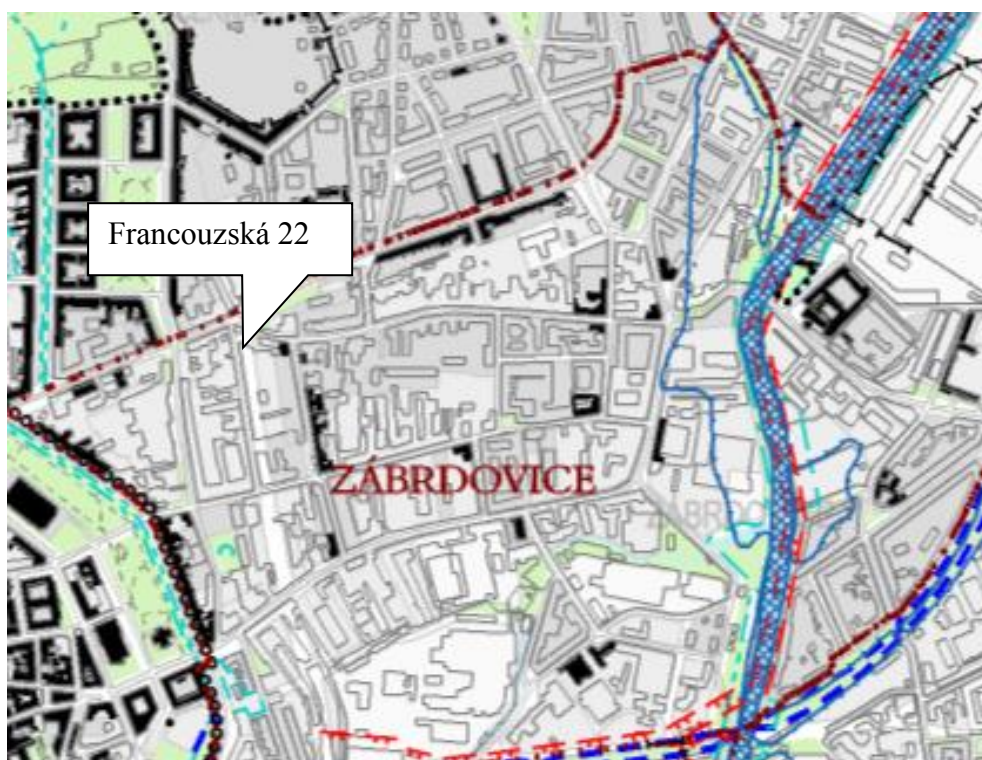
### b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Řešené území leží v ochranném pásmu památkové rezervace Brno.

### c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

**Řešené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.**

Řeka Svitava má stanoveno oficiální záplavové území, které bylo vyhlášeno KÚ Jihomoravského kraje v listopad 2014. Záplavové území bylo stanoveno v úseku mezi ř. km 11,000 až 68,369, pro Q5, Q20 a Q100 .



OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA

—————

STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ



VYMEZENÉ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry.

Neřeší se. Staveniště bude následně dešťovou vodu vsakovat do země.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu.

Odstraňovaná stavba není kontaminována látkami škodlivými pro životní prostředí, ani se žádné škodlivé látky v prostoru stavby nevyskytují. **Po prohlídce objektů, při zaměření nebyl v objektech objevena žádná přítomnost azbestu.**

Odpady, které nemůže zhotovitel sám využít, musí přednostně nabídnout k dalšímu využití buď sám, nebo zprostředkovaně. Nelze-li odpady stavby využít, musí zhotovitel zajistit jejich zneškodnění. K evidenci, shromažďování, zabezpečení a dalšímu nakládání s odpady musí být vedena dokumentace požadovaná zákonem podle § 16 odst.1 písm.g) zákona č. 185/2001 Sb. a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude doložena při skončení demoličních prací.

Nebezpečné odpady musí být shromažďovány v souladu s ustanovení § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, označeny v souladu s přílohou č. 29 výše citované vyhlášky. Místa nakládání s nebezpečným odpadem musí být vybavena řádně vyplněným identifikačním listem nebezpečného odpadu, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 3 výše citované vyhlášky. Přeprava nebezpečných odpadů bude zabezpečena v souladu s ADR (vyhláška č. 111/1994 Sb., v platném znění).

Odpady ze stavby a jejich likvidace:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů (např. k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)).
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- kód odpadu: 17 09 04 - kategorie: 0 – název: Směsné stavební a demoliční odpady bude vyvezen na řízenou skládku

Shromažďování a skladování stavebních odpadů kategorie N (nebezpečný) se předpokládá v malé míře, nicméně bude tento odpad uložen na vyhrazené pro nebezpečný odpad.

Zařídění odpadů bude provedeno dle katalogu odpadů č. 93/2016 Sb.

S odpady je nutné nakládat tak, jak ukládá zákon o odpadech 185/2001 Sb. v platném znění !!  
Dále je nutné dodržet vyhlášku MŽP 41/2005 Sb.

Kód	Druh odpadu	Kategorie	Způsob nakládání
17 09 04	Směsný demoliční a stavební odpad	O	vyvezen na řízenou skládku
17 04 05	Železo a ocel	O	sběrné suroviny
17 02 01	Dřevo	O	předat k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)
17 02 03	Plastový odpad	O	předat k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)
17 02 02	Sklo	O	možnost recyklace ve Sběrných surovinách
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	skládka nebezpečných odpadů
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest, <b>pokud by se náhodou vyskytl na staveništi !!!</b>	N	skládka nebezpečných odpadů <b>pokud by se náhodou vyskytl jsou nutná spec. opatření !!!</b>

f) požadavky na kácení dřevin.  
Nejsou.

g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.

V rámci bouracích prací nejsou, vyjma (o těchto činnostech rozhodne investor):

- **před zahájením demoličních prací je nutné odpojení inženýrských sítí – přípojek, zejména: přípojky elektro včetně elektroměrů, plynu, včetně plynoměrů, 2x přípojení vody, zajištění zaslepení kanalizace** (dle dostupných informací se předpokládá napojení do jednotné kanalizace, její průběh není zmapován) **a odpojení anténního rozvodu.**
- Součástí dvorních přístavků jsou dnes neidentifikované slaboproude rozvody, zejména anténí rozvody, možná i tel., před zahájením demolic je nutné tyto rozvody demontovat a zajistit proti poškození.
- **Po skončení demolic. (dojde k vybourání podlah a případně podkladních betonových desek) bude nutná rekultivace volné plochy – zahrady. Uvažuje se z nutností návozu cca 0,3 m ornice, případně zeminy obohacené pískem a s osetím plochy travním semenem .**
- **Po dohodě se zástupcem investora bude potřeba udělat stavební práce spojené se zajištěním objektů, které se nedemolují, popsáno výkresové části PD.**

## **B.2 Celkový popis stavby**

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí.

Stavební objekt sloužící k bydlení a částečně pro podnikání (zámečnická dílna).

Převážně je zdivo svislých konstrukcí budovy postaveno z plných pálených cihel doplněné o drobné dozdivky z přesných tvárnic YTONG.

Základové konstrukce se předpokládají z cihel v kombinaci s kamenem do hloubky cca 800mm pod terénem. Neuvažuje se s jejich vybouráváním, budou ponechány pokud to bude možné.

Stropy ve sklepních prostorách 1.PP ,asi nejstarší části budovy, jsou provedeny cihelnými klenbami. Přístavek s kanceláří , chodbou a umývárnou mají stropy betonové s viditelnými ocelovými nosníky. Vlastní prostory dílny 1.02 mají strop ve dvou úrovních. Nižší betonový mezi ocelovými průvlaky a nad ním druhý strop předpokládaný dřevěný trámový se záklopem a podbitím. Dílna 1.01 je asi dostavovaná část, kde nosným prvkem jsou betonové sloupy, tvořící s průvlakem rám pro podporu dřevěného trámového stropu X železobetonové desky. Výplňové zdivo doplněné okny je z cihel plných.

Podlahy jsou provedeny z betonové mazaniny pouze v šatně a umýárně jsou keramické dlažby. Kancelář má podlahu z PVC.

Výplně otvorů jsou různé, vstupní vrata jsou ocelová, okna dřevěná a plastová, vnitřní dveře většinou dřevěná do dřevěných a ocelových zárubní.

V 1.NP jsou dvorní přístavky postaveny z cihel plných. Podlahy jsou z betonové mazaniny doplněné v sociálním zařízení keramickou dlažbou. V bytě jsou na podlahách vlasy. Stropy nad 1.NP jsou uvažovány dřevěné trámové s podbitím a záklopem.

Stropy s plochými střechami jsou železobetonové a škvárobetonové, kde je spád tvořen asi betonovou spádovou vrstvou a krytinou z živice. Ta je položena v několika vrstvách, provedenými dodatečnými opravami.

Budova rovnoběžná s ulicí Francouzskou má sedlovou střechu, která pokračuje za roh do pultové střechy obě s taškovou pálenou krytinou. Je tvořena jednoduchým dřevěným krovem vaznicové soustavy. Krov obsahuje pozednice, střední vaznice a krokve. V úžlabí je doplněn o úžlabní krokve.

Půdní prostor má jako nášlap položeny půdovky do škvárového násypu.

Část dostaveb navazující na dvorní budovu se sedlovou střechou má plochou střechu z plechové krytiny.

Schody vedoucí do 1.PP jsou betonové. Vyrovnávací schody k bytu jsou také betonové.

Schody do 2.NP jsou provedeny jako celodřevěné náslapy s podstupnicemi. Celé 2.NP je provedeno jako dřevostavba. Zadní stěna na hranici pozemku a jeden štít je vyzděn z cihel plných, zbývající stěny jsou sendvičové. Skladba těchto stěn je předpokládána. Dřevěný rám cca 150/150mm vyplněný izolací z venkovní a vnitřní strany obklad heraklitem tl.50 mm a vnitřní stěny v bytě 3+1 je doplněn o desky EPS tl.50mm.

Stropní konstrukce je rovněž sendvičová, asi dřevěné desky a heraklit tl.120mm, kotvená k dřevěnému vazníku tvořící střešní rovinu.

Dřevěný záklop nad vazníky je doplněn živičnou krytinou ve více vrstvách.

Zděné komíny jsou ukončena azbestovými rourami.

**Vzhledem k současnému provozu v objektu nebylo možné důkladně prověřit použité materiály sondami. Některé skladby jsou proto pouze předpokládány dle zvyklostí v daném období výstavby!**

#### b) stručný popis technických nebo technologických zařízení.

##### Vedení vody:

Je vedena místností 3.10. a ještě jeden vývod je v m.č. 3.02. Podrobně viz TZ.

##### Vedení plynu :

Rozvod je po dvorní fasádě do chodby m.č. 3.07 a dále.

Ukončení plynu je nutné provést v objektu BD Francouzská 22. Podrobně viz TZ.

##### Vedení elektro :

Z prohlídky objektu není zřejmé kudy vede připojení elektro. Elektroměry jsou 4 ks, osazeny ve společné chodbě, m.č. 3.07 + elektroměr zámečnictví v průjezdu/průchodu BD Francouzská 22. Podrobně viz TZ.

##### Slaboproudé rozvody:

Součástí dvorních přístavků jsou dnes neidentifikované slaboproude rozvody, zejména antání rozvody, možná i tel., před zahájením demolice je nutné tyto rozvody demontovat a zajistit proti poškození. Podrobně viz TZ.

##### Kanalizace

Dle dostupných informací se předpokládá napojení do jednotné kanalizace, její průběh není zmapován, **upozorňujeme na nutnost zajištění zaslepení kanalizace !** Podrobně viz TZ.

#### c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

Budovy jsou ve zchátralém stavu. Zdivo obnažené a zvětralé, střešní plášť není těsný a místy zatéká. Kromě dvou obývaných bytů a zámečnické dílny jsou prostory prázdné a zavlhlé.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### a) napojovací místa technické infrastruktury.

Většina připojené technické infrastruktury je předpokládáno z komunikace v ulici Francouzské přes hlavní budovu BD Francouzská 22.

Voda je do přístavků přivedena přes hlavní budovu BD Francouzská 22.

Splašková a dešťová kanalizace (jednotná) je vedena z objektů asi do kanalizačního řadu, předpokládám že do ulice Stará nebo spíše Bratislavská, **není zmapováno.**

Plynovod a elektřina NN je vedena po fasádě a pod omítkou i po povrchu.

Přivedený plyn slouží pro vytápění a k plynovým spotřebičům (WAW a sporáky) .

Napojení na dopravní infrastrukturu je z místní komunikace, nemění se.

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Nejsou požadovány.

**Pro odstranění stavby bude použita elektřina a voda z BD Francouzská 22, zhotovitel stavby zajistí podružné měření.**

c) způsob odpojení.

Inženýrské sítě budou před zahájením bouracích prací odpojeny. Chronologický a technologický postup odpojení podrobněji v části D – technická zpráva

#### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

a) terénní úpravy po odstranění stavby.

V rámci bouracích prací nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

V rámci bouracích prací nebudou použity žádné vegetační prvky, ani nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

#### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění.

Vzhledem k rozsahu bouracích prací není nutné uvádět potřeby a spotřeby rozhodujících médií. Budou zajištěny v rámci stávajících zdrojů ve vlastnictví investora.

b) odvodnění staveniště.

Odvodnění staveniště bude zajištěno vsakováním do terénu řešeného území.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Dopravní a komunikační obsluha staveniště bude ze stávajícího hlavního vjezdu do budovy běžnou technikou. Zařízení staveniště, technika a dočasné skládky vybouraného stavebního materiálu budou umístěny přímo na parcele investora.

**Pro odvoz sutě budou využity sousední parcely č.p. 194/3 a 194/2 a to na základě SoPPS, viz Dokladová část projektové dokumentace.**

Případné napojení na technickou infrastrukturu bude zajištěno přes stávající přípojky ve vlastnictví investora.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky.

Odstraňování stavebních objektů nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště.

Stavební objekty určené k demolici se nacházejí v uzavřeném prostoru pozemku oploceném drátěným pletivem a vymezeném obvodovými stěnami odstraňovaných přístavků. Vjezd je přístupný z ulice Francouzská, kde jsou osazena dvoukřídlové ocelové dveře uzamykatelné. Po celou dobu demoličních prací bude staveniště neprůchodně zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob. **Pro odvoz sutě budou využity sousední parcely č.p. 194/3 a 194/2 a to na základě SoPPS, viz Dokladová část projektové dokumentace.**

Zabezpečení staveniště bude řešeno stavebníkem a generálním dodavatelem stavby.

f) maximální zábory.

Samotné stavební objekty se nachází na pozemcích investora. Se záborem se neuvažuje. **Pro odvoz sutě budou využity sousední parcely č.p. 194/3 a 194/2 a to na základě SoPPS, viz Dokladová část projektové dokumentace.**

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace.



Odpady z demolice objektů budou důsledně zařazeny podle druhů a kategorií, třídít a odstranit vhodným způsobem. Stavební a demoliční odpad bude po vytrídění nebezpečných složek v maximální míře recyklován v recyklačním zařízení.

Nedílnou součástí dokumentace bude vyjádření Odboru životního prostředí města Brna, viz E. Dokladová část.

Odstraňovaná stavba není kontaminována látkami škodlivými pro životní prostředí, ani se žádné škodlivé látky v prostoru stavby nevyskytují, nebyla při prohlídce a zaměření nalezena.

Odpady, které nemůže zhotovitel sám využít, musí přednostně nabídnout k dalšímu využití buď sám, nebo zprostředkovaně. Nelze-li odpady stavby využít, musí zhotovitel zajistit jejich zneškodnění. K evidenci, shromažďování, zabezpečení a dalšímu nakládání s odpady musí být vedena dokumentace požadovaná zákonem podle § 16 odst.1 písm.g) zákona č. 185/2001 Sb. a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude doložena při skončení demoličních prací.

Nebezpečné odpady musí být shromažďovány v souladu s ustanovení § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, označeny v souladu s přílohou č. 29 výše citované vyhlášky. Místa nakládání s nebezpečným odpadem musí být vybavena řádně vyplněným identifikačním listem nebezpečného odpadu, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 3 výše citované vyhlášky. Přeprava nebezpečných odpadů bude zabezpečena v souladu s ADR (vyhláška č. 111/1994 Sb., v platném znění).

#### Odpady ze stavby a jejich likvidace:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů (např. k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)).
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- kód odpadu: 17 09 04 - kategorie: 0 – název: Směsné stavební a demoliční odpady bude vyvezen na řízenou skládku

Shromažďování a skladování stavebních odpadů kategorie N (nebezpečný) se předpokládá v malé míře, nicméně bude tento odpad uložen na vyhrazené pro nebezpečný odpad.

Zařídění odpadů bude provedeno dle katalogu odpadů č. 93/2016 Sb.

S odpady je nutné nakládat tak, jak ukládá zákon o odpadech 185/2001 Sb. v platném znění !!  
Dále je nutné dodržet vyhlášku MŽP 41/2005 Sb.

Kód	Druh odpadu	Kategorie	Způsob nakládání
17 09 04	Směsný demoliční a stavební odpad	O	vyvezen na řízenou skládku
17 04 05	Železo a ocel	O	sběrné suroviny
17 02 01	Dřevo	O	předat k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)
17 02 03	Plastový odpad	O	předat k energetickému využití do spalovny (SAKO Brno, a.s.)
17 02 02	Sklo	O	možnost recyklace ve Sběrných surovinách
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	skládka nebezpečných odpadů
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest, <b>pokud by se náhodou vyskytl na staveništi !!!</b>	N	skládka nebezpečných odpadů <b>pokud by se náhodou vyskytl jsou nutná spec. opatření !!!</b>

S odpady je nutné nakládat tak, jak ukládá zákon o odpadech 185/2001 Sb. v platném znění !!  
Dále je nutné dodržet vyhlášku MŽP 41/2005 Sb.

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby.

Celý areál je oplocen nebo vymezen obvodovými stěnami.

Prostor demolovaných objektů je možné na pozemku investora ohradit mobilním oplocením a zmenšit tak plochu staveniště. Zabezpečení staveniště bude řešeno stavebníkem a generálním dodavatelem stavby.

Ochrana ovzduší:

- k bourání bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu
- svislá doprava sutí a materiálu musí být zajištěna jeřáby, výtahy nebo neprodyšně uzavřenými shozy, materiál nesmí být volně shazován z výšky na zem
- při manipulaci se sutí a jinými sypkými materiály a při nakládání bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu (např. plachtováním kontejneru)
- mezideponie sutí a jiného prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal
- před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka
- při odvozu sutí bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů6).

Bourání jednotlivých stavebních objektů může být zahájeno po odpojení všech inženýrských sítí v odstraňovaných objektech. Pro přívod el. energie pro provádění bourání a vody pro snížení prašnosti bude využito samostatného vedení chráněného před poškozením (stávající přípojky).

Veškeré bourací práce na stavebních objektech budou provádět kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka.

Při provádění bouracích prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě. Bourací práce musí být prováděny v souladu s příslušnými ustanoveními NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby.

Vzhledem k charakteru řešeného území, nebudou odstraněním staveb dotčeny žádné okolní stavby, a proto nejsou uvažovány žádné úpravy pro bezbariérové užívání těchto staveb.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Vzhledem k charakteru řešeného území nejsou vyžadována žádná dopravně inženýrská opatření. **Pro odvoz sutě budou využity sousední parcely č.p. 194/3 a 194/2 a to na základě SoPPS, viz Dokladová část projektové dokumentace.**